ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) для земельного участка с кадастровым номером 30:01:030104:1038

от 15.09.2026 г.

Публичные слушания по проекту состоялись с 31.08.2026 года по 14.09.2026 года, в здании администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак», по адресу: Астраханская область, пос. Верхний Баскунчак, ул. Советская, 40.

Объект обсуждения: проект постановления администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) для земельного участка с кадастровым номером 30:01:030104:1038».

Основание для проведения публичных слушаний:

1. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ст. 5.1, 40)
2. Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в области градостроительной деятельности, «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) для земельного участка с кадастровым номером 30:01:030104:1038».
3. Заявление Есекешова Сагадата Бактыбаевича № 260 от 27.08.2026 г.

Организатор публичных слушаний: администрация МО «Поселок Верхний Баскунчак».

Официальная публикация объявления о проведении публичных слушаний, экспозиция проекта: в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального района Астраханской области» в разделе «Градостроительство» и «Публичные слушания», с 31.08.2026 г. в администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» по адресу: п. Верхний Баскунчак, ул. Советская, д. 40, 1 этаж, была организована экспозиция демонстрационных материалов.

На проект поступило 0 предложений и замечаний участников.

Принято решение:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) для земельного участка с кадастровым номером 30:01:030104:1038, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, пос. Верхний Баскунчак, ул. Джамбула, з/у 29, в территориальной зоне застройки многоквартирными жилыми домами (Ж2), в соответствии с прилагаемой схемой земельного участка на кадастровом плане территории, в части уменьшения предельно допустимого расстояния:
- от границ соседнего земельного участка до основного строения с 3 м до 1 м;
- расстояние между фронтальной границей участка и основным строением с 5 м до 1 м.

2. Рекомендовать главе МО «Поселок Верхний Баскунчак» принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) для земельного участка с кадастровым номером 30:01:030104:1038, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, пос. Верхний Баскунчак, ул. Джамбула, з/у 29, в территориальной зоне застройки многоквартирными жилыми домами (Ж2), в соответствии с прилагаемой схемой земельного участка на кадастровом плане территории, в части уменьшения предельно допустимого расстояния:
- от границ соседнего земельного участка до основного строения с 3 м до 1 м;

- расстояние между фронтальной границей участка и основным строением с 5 м до 1 м.

3.Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на официальном сайте администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак».

Председатель комиссии:
Заместитель главы администрации
МО «Поселок Верхний Баскунчак» М.Х. Утеалиев

Заместитель председателя комиссии:
Руководитель отдела по земельным,
имущественным и градостроительным вопросам
администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» И.С. Мирманова

Секретарь комиссии:
Специалист по земельным,
имущественным и градостроительным вопросам
администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» Т.С. Саргубенов

Члены комиссии:

Депутат Совета МО «Поселок Верхний Баскунчак» А.И. Асташкин