

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) для земельного участка с кадастровым номером 30:01:030102:584

от 24.08.2026 г.

Публичные слушания по проекту состоялись с 22.07.2026 года по 21.08.2026 года, в здании администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак», по адресу: Астраханская область, пос. Верхний Баскунчак, ул. Советская, 40.

Объект обсуждения: проект постановления администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) для земельного участка с кадастровым номером 30:01:030102:584».

Основание для проведения публичных слушаний:

1. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ст. 5.1, 40)
2. Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в области градостроительной деятельности, «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) для земельного участка с кадастровым номером 30:01:030102:584».
3. Заявление Гайнетдинова Армана Рафиховича № 191 от 07.07.2026 г.

Организатор публичных слушаний: администрация МО «Поселок Верхний Баскунчак».

Официальная публикация объявления о проведении публичных слушаний, экспозиция проекта: в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального района Астраханской области» в разделе «Градостроительство» и «Публичные слушания», с 22.07.2026 г. в администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» по адресу: п. Верхний Баскунчак, ул. Советская, д. 40, 1 этаж, была организована экспозиция демонстрационных материалов.

На проект поступило 0 предложений и замечаний участников.

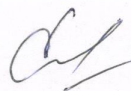
Принято решение:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) для земельного участка с кадастровым номером 30:01:030102:584, расположенного по адресному ориентиру: ул. Советская, з/у 51, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1), в соответствии с прилагаемой схемой земельного участка на кадастровом плане территории, в части уменьшения предельно допустимого расстояния:
 - от границ соседнего земельного участка до основного строения с 3 м до 2 м;
 - расстояние между фронтальной границей участка и основным строением с 5 м до 0 м.
2. Рекомендовать главе МО «Поселок Верхний Баскунчак» принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) для земельного участка с кадастровым номером 30:01:030102:584, расположенного по адресному ориентиру: ул. Советская, з/у 51, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1), в соответствии с прилагаемой схемой земельного участка на кадастровом плане территории, в части уменьшения предельно допустимого расстояния:
 - от границ соседнего земельного участка до основного строения с 3 м до 2 м;
 - расстояние между фронтальной границей участка и основным строением с 5 м до 0 м.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на официальном сайте администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак».

Председатель комиссии:

Заместитель главы администрации
МО «Поселок Верхний Баскунчак»



О.Ю. Сорокина

Заместитель председателя комиссии:

Руководитель отдела по земельным,
имущественным и градостроительным вопросам
администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак»



И.С. Мирманова

Секретарь комиссии:

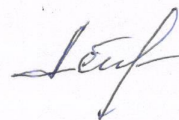
Специалист по земельным,
имущественным и градостроительным вопросам
администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак»



Т.С. Саргубенов

Члены комиссии:

Депутат Совета МО «Поселок Верхний Баскунчак»



А.И. Асташкин