

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка, расположенного на земельном участке по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, п. Верхний Баскунчак, улица Пролетарская, 166.

от 19.12.2025 г.

Публичные слушания по проекту состоялись с 11.12.2025 года по 18.12.2025 года, в здании администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак», по адресу: Астраханская область, пос. Верхний Баскунчак, ул. Советская, 40.

Объект обсуждения: проект постановления администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» «Об утверждении схемы расположения земельного участка».

Основание для проведения публичных слушаний:

1. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ст. 5.1, 40)
2. Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в области градостроительной деятельности, «Об утверждении схемы расположения земельного участка», по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, поселок Верхний Баскунчак, п. Верхний Баскунчак, улица Пролетарская, 166.
3. Заявление Малаевой Мадины Зайтуновны № 431 от 09.12.2025 г.

Организатор публичных слушаний: администрация МО «Поселок Верхний Баскунчак».

Официальная публикация объявления о проведении публичных слушаний, экспозиция проекта: в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального района Астраханской области» в разделе «Градостроительство» и «Публичные слушания», с 11.12.2025 г. в администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» по адресу: п. Верхний Баскунчак, ул. Советская, д. 40, 1 этаж, была организована экспозиция демонстрационных материалов.

На проект поступило 0 предложений и замечаний участников.

Принято решение:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории 30:01:030102:ЗУ1, из категории земель населенных пунктов, территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж1), площадью 2336 м², с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), расположенного по адресу (адресному ориентиру): Российская Федерация, Астраханская область, муниципальный район Ахтубинский, городское поселение поселок Верхний Баскунчак, рабочий поселок Верхний Баскунчак, п. Верхний Баскунчак, улица Пролетарская, земельный участок № 166.
2. Рекомендовать главе МО «Поселок Верхний Баскунчак» принять решение утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории 30:01:030102:ЗУ1, из категории земель населенных пунктов, территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж1), площадью 2336 м², с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), расположенного по адресу (адресному ориентиру): Российская Федерация, Астраханская область, муниципальный район Ахтубинский, городское поселение поселок Верхний Баскунчак, рабочий поселок Верхний Баскунчак, улица Пролетарская, земельный участок № 166 в соответствии с прилагаемой схемой земельного участка на кадастровом плане территории.
3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на официальном сайте администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак».

Председатель комиссии:
Заместитель главы администрации
МО «Поселок Верхний Баскунчак»



М.Х. Утеалиев

Заместитель председателя комиссии:

Руководитель отдела по земельным,
имущественным и градостроительным вопросам
администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак»

И.С. Мирманова

Секретарь комиссии:

Специалист по земельным,
имущественным и градостроительным вопросам
администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак»

Т.С. Саргубенов

Члены комиссии:

Инженер по жилищно-коммунальному хозяйству
администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак»

Э.А. Карашенова

Депутат Совета МО «Поселок Верхний Баскунчак»

Г.Х. Нуртазин