

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка, расположенного на земельном участке по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, п. Верхний Баскунчак, пер. Озерный, 8.

от 04.07.2025 г.

Публичные слушания по проекту состоялись с 27.06.2025 года по 04.07.2025 года, в здании администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак», по адресу: Астраханская область, пос. Верхний Баскунчак, ул. Советская, 40.

Объект обсуждения: проект постановления администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» «Об утверждении схемы расположения земельного участка».

Основание для проведения публичных слушаний:

1. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ст. 5.1, 40)
2. Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в области градостроительной деятельности, «Об утверждении схемы расположения земельного участка», по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, поселок Верхний Баскунчак, пер. Озерный, земельный участок 8.
3. Заявление Гужвенко Тамары Юрьевны № 212 от 17.06.2025 г.

Организатор публичных слушаний: администрация МО «Поселок Верхний Баскунчак».

Официальная публикация объявления о проведении публичных слушаний, экспозиция проекта: в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального района Астраханской области» в разделе «Градостроительство» и «Публичные слушания», с 17.06.2025 г. в администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» по адресу: п. Верхний Баскунчак, ул. Советская, д. 40, 1 этаж, была организована экспозиция демонстрационных материалов.

На проект поступило 0 предложений и замечаний участников.

Принято решение:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории 30:01:030104:3У1, из категории земель населенных пунктов, территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж1), площадью 1933 м2, с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), расположенного по адресу (адресному ориентиру): Российская Федерация, Астраханская область, муниципальный район Ахтубинский, городское поселение поселок Верхний Баскунчак, рабочий поселок Верхний Баскунчак, пер. Озерный, 8.

2. Рекомендовать главе МО «Поселок Верхний Баскунчак» принять решение утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории 30:01:030104:3У1, из категории земель населенных пунктов, территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж1), площадью 1933 м2, с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), расположенного по адресу (адресному ориентиру): Российская Федерация, Астраханская область, муниципальный район Ахтубинский, городское поселение поселок Верхний Баскунчак, рабочий поселок Верхний Баскунчак, пер. Озерный, 8 в соответствии с прилагаемой схемой земельного участка на кадастровом плане территории.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на официальном сайте администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак».

Председатель комиссии:

Заместитель главы администрации
МО «Поселок Верхний Баскунчак»

М.Х. Утеалиев

Заместитель председателя комиссии:

Руководитель отдела по земельным,
имущественным и градостроительным вопросам
администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак»

И.С. Мирманова

Секретарь комиссии:

Специалист по земельным,
имущественным и градостроительным вопросам
администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак»

В.И. Ситалиева

Члены комиссии:

Депутат Совета МО «Поселок Верхний Баскунчак»

А.И. Асташкин