

Администрация муниципального образования
«Городское поселение поселок Верхний Баскунчак
Ахтубинского муниципального района Астраханской области»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.05.2024

№ 85

О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального района Астраханской области»

Руководствуясь п. 2 ст. 448, п. 4 ст. 449.1 ГК РФ, постановлением администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» от 16.05.2022 № 120 «Об утверждении положений, состава комиссии, типовых форм и методик размещения нестационарных торговых объектов на территории МО «Поселок Верхний Баскунчак», Уставом муниципального образования «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального района Астраханской области», администрация МО «Поселок Верхний Баскунчак»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на территории муниципального образования «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального района Астраханской области» по следующим лотам:

№ лота	Адрес, месторасположение	Площадь, кв. м	Специализация нестационарного торгового объекта
1	2	3	4
1	Россия, Астраханская область, Ахтубинский район, поселок Верхний Баскунчак, напротив дома 79 по ул. Пролетарская	2,5	Розничная продажа воды
2	Россия, Астраханская область, Ахтубинский район, поселок Верхний Баскунчак, напротив дома 182 по ул. Коммунистическая	2,5	Розничная продажа воды

2. Срок, на который предоставляется право на размещение НТО: 12 месяцев с даты заключения договора на размещение НТО.

3. Установить начальную (стартовую, минимальную) цену лота за размещение нестационарного торгового объекта на основании постановления Министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 17.11.2022 № 21 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Астраханской области, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановления администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» от 16.05.2022 № 120 «Об утверждении положений,

состава комиссии, типовых форм и методик размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак»».

4. Утвердить извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

5. Обязанность по организации и проведению аукциона возложить на комиссию по организации и проведению электронного аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Посёлок Верхний Баскунчак», состав которой утвержден постановлением администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» от 16.05.2022 № 120.

6. Назначить лицом, ответственным за размещение извещения о проведении аукциона, специалиста по земельным, имущественным и градостроительным вопросам администрации Гумарову А.С.

7. Разместить Извещение о проведении электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» и в средствах массовой информации.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Утеалиева М.Х.

Глава муниципального образования

Ш.З. Тикеев



Утверждено постановлением администрации
МО «Поселок Верхний Баскунчак» от 14.05.2024 № 85

Извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального района Астраханской области»

1. Наименование, местонахождение и номер контактного телефона Уполномоченного органа:

- администрация муниципального образования «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального образования Астраханской области»

- 416530, Астраханская область, поселок Верхний Баскунчак, ул. Советская, 40
- тел. 85141 – 46 – 1 - 38.

- E-mail: adm_v_bask@mail.ru

Электронный аукцион на право на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак» (далее - Аукцион) проводится в соответствии постановлением администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» от 14.05.2024 № 85 «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

Размещение нестандартных торговых объектов осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак, утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак» от 26.06.2018 № 98 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории МО «Поселок Верхний Баскунчак» в редакции от 18.10.2023г.

Предметом Аукциона является право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак».

Прием заявок на участие в Аукционе осуществляется на электронной площадке: электронная торговая площадка Газпромбанка (ЭТП ГПБ) по адресу <https://etpgpb.ru/>.

Дата начала приема заявок: с 8 часов 00 минут по местному времени 17 мая 2024 г.

Дата окончания приема заявок: 14 часов 00 минут по местному времени 18 июня 2024 г.

Заявки принимаются ежедневно с 8ч 00 мин до 17ч00мин по местному времени.

Рассмотрение первых частей заявок на участие в электронном аукционе будет проводиться 19.06.2024 г. в 10 ч. 00 мин по местному времени.

Проведение электронного аукциона на электронной площадке Газпромбанка (ЭТП ГПБ) по адресу <https://etpgpb.ru/> будет проводиться 20.06.2024 г. с 10 ч00 мин по местному времени.

Рассмотрение вторых частей заявок на участие в электронном аукционе в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения на электронной площадке протокола проведения электронного аукциона.

Документация об электронном аукционе доступна для ознакомления без

взимания платы на электронной площадке Газпромбанка (ЭТП ГПБ) по адресу <https://etpgpb.ru/> и на официальном сайте администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» по адресу <https://admin-v-bask.ru/>.

2. Требования к заявителям: заявителем - участником электронного аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, местонахождения, а также места происхождения капитала, прошедшие аккредитацию на электронной площадке.

Заявители - участники электронного аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, в том числе необходимо отсутствие факта ликвидации юридического лица, индивидуального предпринимателя и отсутствие решений арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.

3. Сведения о лоте (лотах), включающие информацию о виде и площади объекта, месте и сроке его размещения, спецификации, стартовой цене лота.

N лота	Адрес, месторасположение	Площадь, кв. м	Срок размещения _ мес.	Специализация нестационарного торгового объекта	Начальная (стартовая, минимальная) цена лота, руб. за 12 мес.	Шаг электронного аукциона (5% от стартовой (минимальной цены лота, руб.))	Сумма денежных средств, подлежащая перечислению на блокировочный субсчет для подачи заявки	
							в т.ч. обеспечение заявки (100% от стартовой (минимальной) цены лота), руб.	в т.ч. плата за участие в электронном аукционе, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Россия, Астраханская область, Ахтубинский район, поселок Верхний Баскунчак, напротив дома 79 по ул. Пролетарская	2,5	12	Розничная продажа воды	5262	263,1	5262	в размере, установленном Оператором ЭП
2	Россия, Астраханская область, Ахтубинский район, поселок Верхний Баскунчак, напротив дома 182 по ул. Коммунистическая	2,5	12	Розничная продажа воды	5262	263,1	5262	в размере, установленном Оператором ЭП

Документы, необходимые для участия в Аукционе, оформленные в соответствии с требованиями аукционной документации:

1. Первая часть заявки на участие в электронном аукционе.
2. Вторая часть заявки на участие в электронном аукционе.

Подача заявок осуществляется только лицами, получившими аккредитацию на электронной площадке. Участие в электронном аукционе возможно при наличии на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах, денежных средств, достаточных для обеспечения поданных им заявок.

Заявка подается заявителем в двух частях и в отношении каждого заявляемого лота по форме и в сроки, которые установлены аукционной документацией. Каждая часть заявки подписывается электронной цифровой подписью, обе части заявки подаются одновременно.

Первая часть заявки должна содержать:

Согласие на заключение договора на размещение НТО на территории муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак» в соответствии с аукционной документацией.

Информацию о номере лота и адресе лота.

Вторая часть заявки должна содержать:

Наименование и местонахождение юридического лица либо фамилию, имя, отчество (при наличии) и место жительства индивидуального предпринимателя, почтовый адрес, ИНН, банковские реквизиты для возврата обеспечения заявки и (или) заключения договора, номер контактного телефона.

Полученную не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на сайте Уполномоченного органа информационного извещения о проведении электронного аукциона копию выписки из ЕГРЮЛ; полученную не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на сайте Уполномоченного органа информационного извещения о проведении электронного аукциона копию выписки из ЕГРИП; в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц) переведенные на русский язык копии документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, полученные не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на сайте Уполномоченного органа информационного извещения о проведении электронного аукциона.

Копию документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника без доверенности (далее - руководитель)). В случае если от имени участника действует иное лицо, заявка должна содержать также копию доверенности на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка должна содержать также копию документа, подтверждающего полномочия такого лица.

Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц).

Заявление об отсутствии решения о ликвидации (прекращении деятельности) заявителя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, согласно утвержденной форме.

Поступление заявки является поручением о блокировании операций по счету заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого лота.

Оператор ЭП отказывает в приеме заявки в случаях:

Отсутствия на открытом для проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах счете заявителя, подавшего заявку, денежных средств в размере обеспечения заявки.

Подачи одним заявителем двух и более заявок в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки заявителем не отозваны. В этом случае заявителю возвращаются все заявки, поданные в отношении данного лота.

Получения заявки после окончания срока подачи заявок.

Получения заявки с нарушением правил аккредитации.

Перечень указанных оснований для отказа заявителю в участии в электронном аукционе является исчерпывающим.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до даты окончания приема заявок.

Подача заявки является согласием заявителя на списание денежных средств, находящихся на открытом для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе счете, в качестве платы за участие в электронном аукционе в случае признания такого участника победителем по итогам электронного аукциона и предоставления ему права заключения договора.

Оператор ЭП обеспечивает конфиденциальность сведений о заявителях, подавших заявки, по отношению ко всем сторонам взаимодействия до момента направления на рассмотрение вторых частей заявок в адрес Уполномоченного органа.

В случае если по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, электронный аукцион признается несостоявшимся.

В случае если по результатам подачи, отзыва и возврата заявок в реестре заявок электронного аукциона находится одна заявка, одновременно со сведениями о первой части заявки на рассмотрение направляется вторая часть заявки.

Размер обеспечения заявки, срок и порядок его внесения.

Размер обеспечения заявки составляет 100% от стартовой (минимальной) цены лота:

- размер обеспечения по лоту 1: 5262 рублей

- размер обеспечения по лоту 2: 5262 рублей

Для подачи заявки на участие в электронном аукционе заявитель перечисляет денежные средства на блокировочный субсчет в размере обеспечения заявки.

Заявки оформляются на русском языке в письменной форме, заявка и документы, приложенные к заявке, удостоверяются электронной подписью участника аукциона.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до даты окончания приема заявок, направив уведомление об этом оператору электронной площадки, с момента размещения указанного протокола в единой информационной системе. В случае отзыва заявки на участие в электронном аукционе, оператор электронной площадки в течение одного часа с момента отзыва заявки направляет в банк информацию, на основании которой банк в течение одного рабочего дня прекращает осуществленное блокирование денежных средств на специальном счете участника закупки в размере обеспечения заявки.

Победителем Аукциона признается участник, который предложил наиболее высокую стоимость лота и заявка которого соответствует требованиям аукционной документации.

Договор на размещение НТО заключается не позднее чем через 20 (двадцать) дней от даты размещения на официальном сайте администрации

МО «Поселок Верхний Баскунчак» протокола рассмотрения вторых частей заявок в электронном аукционе.

Место размещения нестационарных торговых объектов (прилагаются выкопировки из плана поселения в формате М 1:500 с указанием адреса и номера лота).

Срок размещения нестационарных торговых объектов:

- с даты заключения договора на 12 месяцев.



Утвержден постановлением администрации
МО «Поселок Верхний Баскунчак» от 14.05.2024 № 85

Проект договора на размещение
нестационарного торгового объекта по результатам торгов

п. Верхний Баскунчак

"__" _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального района Астраханской области» в лице главы муниципального образования Тикеева Ш.З., действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем "Сторона-1", с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем "Сторона-2", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", по результатам проведения торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (полное наименование торгов и реквизиты постановления о проведении торгов) и на основании протокола о результатах торгов от "__" _____ 20__ № _____ заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Сторона-1 предоставляет Стороне-2 право на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Посёлок Верхний Баскунчак» (далее - НТО) для осуществления розничной продажи воды общей площадью 2,5 кв. м в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Посёлок Верхний Баскунчак» (далее - Схема размещения НТО), утвержденной постановлением администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» от 26.06.2018 № 98 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак» в редакции от 18.10.2023г., на участке по адресному ориентиру: _____.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Сторона-1 вправе:

2.1.1. Осуществлять контроль за выполнением Стороной-2 условий настоящего Договора и требований нормативно-правовых актов, регулирующих размещение НТО.

2.1.2. Отказаться в одностороннем порядке от исполнения условий настоящего Договора в случаях и порядке, которые установлены настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

2.2. Сторона-1 предоставляет Стороне-2 право на размещение НТО по адресному ориентиру, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора. Право, предоставленное Стороне-2 по настоящему Договору, не может быть передано другим лицам, за исключением случая получения данного права по наследству.

2.3. Сторона-2 вправе досрочно отказаться от исполнения условий настоящего Договора по основаниям и в порядке, которые предусмотрены настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Сторона-2 обязана:

2.4.1. Обеспечить установку НТО в соответствии с проектом, разработанным в соответствии с Типовым проектом или согласованным с

администрацией МО «Поселок Верхний Баскунчак», который предъявить к приемке в течение 60 (шестидесяти) календарных дней приемочной комиссии.

2.4.2. Своевременно и в полном объеме производить оплату по настоящему Договору.

2.4.3. Использовать НТО по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора.

2.4.4. Обеспечить сохранение внешнего вида согласно проекту, местоположения и размеров НТО в течение установленного периода размещения.

2.4.5. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов, образовавшихся в результате использования НТО, с заключением соответствующих договоров.

2.4.6. При осуществлении хозяйственной деятельности с использованием НТО обеспечить соблюдение требований Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 № 55 «Об утверждении правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации», Постановления Правительства Российской Федерации от 15.08.1997 № 1036 «Об утверждении правил оказания услуг общественного питания», санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов. СП 2.3.6.1066-01» и «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. СанПиН 2.3.6.1079-01».

2.4.7. За счет собственных средств осуществлять содержание и уборку территории земельного участка, на котором размещен НТО, и прилегающей территории в границах 5 метров. Не допускать складирование пустой тары и запасов товаров около НТО и на их крышах, загрязнение окружающей территории разлетающимся мусором, вытекающей водой и стоками, незамедлительно очищать НТО от самовольно размещенных рекламных конструкций и надписей.

2.4.8. Обеспечить своевременный демонтаж НТО и приведение прилегающей к НТО территории в первоначальное состояние в течение пяти рабочих дней с даты окончания действия Договора, в том числе в случае досрочного отказа в одностороннем порядке от исполнения условий настоящего Договора по инициативе Стороны-1 в соответствии с разделом 6 настоящего Договора. Демонтаж НТО с сезонным периодом функционирования осуществляется после окончания сезонного периода размещения в течение пяти рабочих дней.

2.4.9. Выполнять условия, предусмотренные нормативно-правовыми актами, регулирующими размещение НТО.

2.4.10. В случае реорганизации юридического лица, не позднее чем в пятитдневный срок с момента внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц письменно уведомить Сторону-1 о правопреемниках по настоящему Договору и заключить дополнительное соглашение к настоящему Договору.

2.4.11. Письменно в пятитдневный срок оповестить Сторону-1 об изменении своих реквизитов (наименования, местонахождения, почтового адреса, электронной почты, факсимильной связи). В случае неисполнения Стороной-2 этих условий письма и другая корреспонденция, направляемые Стороной-1 по

указанным в настоящем Договоре реквизитам, считаются отправленными Стороне-1, которая вне зависимости от их фактического получения считается извещенной (получившей соответствующие письма, корреспонденцию).

2.4.12. Устанавливать урны для мусора у нестационарного торгового объекта.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Плата за размещение НТО устанавливается в размере итоговой цены аукциона, за которую Сторона-2 приобрела право на заключение настоящего Договора, и составляет _____ за один год (НДС не облагается).

3.2. Плата за размещение НТО производится Стороной-2 путем перечисления денежных средств на расчетный счет администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак».

Исполнением обязательств по оплате считается дата зачисления денежных средств на счет администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак».

Сторона-2 в течение пяти банковских дней с момента заключения Договора производит оплату.

Денежные средства, внесенные Стороной-2 в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, засчитываются в счет исполнения обязательств по настоящему Договору.

3.3. Подтверждением исполнения обязательства Стороны-2 по осуществлению оплаты по настоящему Договору является платежный документ с отметкой банка, представленный Стороне-1, а также факт зачисления денежных средств на расчетный счет администрации муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак».

3.4. В случае нарушения Стороной-2 условий настоящего Договора, повлекшего досрочное расторжение настоящего Договора, сумма оплаты, установленная пунктом 3.1 настоящего Договора, Стороне-2 не возвращается.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до _____.

4.2. Действие настоящего Договора прекращается со дня, следующего после даты, указанной в пункте 4.1 настоящего Договора. Однако окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от полного исполнения всех обязательств по настоящему Договору, не выполненных на момент прекращения его действия.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае неустановки НТО, Сторона-2 не освобождается от исполнения обязательств по настоящему Договору.

5.3. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Порядок расторжения Договора

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

6.2. Сторона-2 имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке лишь при условиях отсутствия задолженности по настоящему Договору, осуществления демонтажа НТО и проведения восстановительных работ на месте его размещения. Письменное

уведомление о расторжении настоящего Договора должно быть направлено Стороне-1 не менее чем за 14 календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора. При этом срок фактического размещения НТО должен составлять не менее 180 календарных дней.

6.3. Сторона-1 имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке в случаях:

6.3.1. Принятия администрацией МО «Поселок Верхний Баскунчак» решения об освобождении земельного участка в случаях, предусмотренных Порядком размещения НТО.

6.3.2. Невнесения Стороной-2 платы за размещение НТО в установленные Договором сроки, если просрочка платежа составляет более 90 (девяноста) календарных дней.

6.3.3. Прекращения Стороной-2 в установленном законом порядке своей деятельности и при отсутствии правопреемников.

6.3.4. Наличия более двух фактов реализации групп товаров, оказания услуг, не предусмотренных для данного места размещения НТО в соответствии со Схемой размещения НТО, что подтверждено соответствующими актами Стороны-1.

6.3.5. Непредъявления в течение 60 дней НТО для осмотра приемочной комиссией.

6.3.6. Эксплуатации НТО без акта приемочной комиссии.

6.3.7. Выявления несоответствия НТО согласованному проекту (изменение внешнего вида, размеров, площади в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей), что подтверждено соответствующими актами приемочной комиссии.

6.3.8. Несоблюдения требований пунктов 2.4.3 - 2.4.4 настоящего Договора.

6.3.9. Несоответствия местонахождения НТО месту, установленному Схемой размещения НТО.

6.3.10. В случае вынесения предписания правоохранительными органами о необходимости расторгнуть договор, заключение которого повлекло нарушение законных прав участников договора.

6.4. При наличии оснований для одностороннего отказа от исполнения условий настоящего Договора, предусмотренных пунктом 6.3 настоящего Договора, Сторона-1 за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения направляет Стороне-2 письменное уведомление (предписание) о расторжении настоящего Договора в одностороннем порядке.

В данном случае настоящий Договор считается расторгнутым с даты, указанной в таком уведомлении, в случае не устранения Стороной-2 нарушения в установленный в уведомлении срок.

В случае неоднократного (двух и более раз в течение календарного года) нарушения действующих правил торговли, действующего законодательства в сфере благоустройства и санитарного содержания территорий поселения, порядка обращения с отходами, других экологических и санитарных требований основанием для расторжения Договора в одностороннем порядке является вступившее в законную силу постановление о назначении административного наказания.

6.5. В случае досрочного прекращения действия Договора по инициативе Стороны-1, НТО подлежит демонтажу Стороной-2 в течение пяти рабочих дней с даты прекращения действия Договора, при этом Стороне-2 понесенные затраты не компенсируются.

6.6. В случае подачи Стороной-2 соответствующего заявления о прекращении деятельности Стороне-1, действие Договора прекращается досрочно в одностороннем порядке.

При этом демонтаж НТО осуществляется Стороной-2 самостоятельно в течение пяти рабочих дней. Понесенные затраты субъекту торговли не компенсируются.

7. Прочие условия

7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и нормативно-правовыми актами, регулирующими размещение НТО.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.3. Все изменения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, составленными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

7.4. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по нему.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

приложение № 1 - выкопировка размещения НТО;

приложение № 2 - согласованный в установленном порядке проект НТО;

8. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Сторона 1:

Администрация МО

«Поселок Верхний Баскунчак»

Юридический адрес: «Городское поселение поселок Верхний Баскунчак Ахтубинского муниципального района Астраханской области»: 416530, Астраханская область, Ахтубинский район, п. Верхний Баскунчак, ул. Советская д.40»

Почтовый адрес: 416530, Астраханская область, Ахтубинский район, пос. Верхний Баскунчак, ул. Советская д.40

ИНН 3001006628 КПП 300101001

ОГРН 1023000508915 ОКАТО 12205557000

ОКТМО 12605157

Банковские реквизиты:

Администрация МО «Поселок Верхний Баскунчак»

ОТДЕЛЕНИЕ АСТРАХАНЬ БАНКА РОССИИ//

УФК по Астраханской области г. Астрахань

единый казначейский счет:

40102810445370000017

расчетный счет 03231643126051572500

лицевой счет 03253007230 БИК 011203901

Тел.: (85141) 46-1-72, 46-1-73

adm_v_bask@mail.ru

Сторона 2:

Адрес: _____

ИНН/КПП _____

р/с _____

в _____

БИК _____

(подпись)

МП