

**Астраханская область Ахтубинский район
СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОСЁЛОК ВЕРХНИЙ БАСКУНЧАК»**

**РЕШЕНИЕ № 104
Тридцать третье заседание**

от 31.05.2022

пос. Верхний Баскунчак

О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального образования «Посёлок Верхний Баскунчак» от 30.09.2021 № 77

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Посёлок Верхний Баскунчак», на основании протеста Ахтубинской городской прокуратуры от 31.03.2022 № 68-2022 (АА № 129947), Совет муниципального образования «Посёлок Верхний Баскунчак»

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета муниципального образования «Посёлок Верхний Баскунчак» от 30.09.2021 № 77 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Посёлок Верхний Баскунчак» следующие изменения:
 - 1.1. подпункт «2» пункта 3 Положения признать утратившим силу;
 - 1.2. в пункте 3.1 слова «и обобщение правоприменительной практики» исключить;
 - 1.3. пункт 3.1.2 Положения признать утратившим силу;
 - 1.4. в подпункте «1» пункта 4.1.1 Положения после слов «выездная проверка,» дополнить словами «рейдовый осмотр»;
 - 1.5. подпункт «3» пункта 4.1.1 Положения признать утратившим силу;
 - 1.6. пункт 4.3.3 Положения дополнить подпунктом «4» следующего содержания:
«4) рейдовый осмотр.»;
 - 1.7. в абзаце шестом, седьмом, восьмом пункта 4.1.1 Положения слова «или выездная проверка» заменить словами «, выездная проверка, рейдовый осмотр»;
 - 1.8. пункт 4.1.4 Положения дополнить подпунктами «6», «7» следующего содержания:
«6) отбор проб (образцов);
7) инструментальное обследование.»;
 - 1.9. в пункте 4.4.1 Положения после слов «инспекционного визита,» дополнить словами «рейдового осмотра,»;
 - 1.10. в пункте 4.4.3 Положения после слов «статьи 57» дополнить словами «и частью 12 статьи 66»;
 - 1.11. пункт 4.6.7 Положения дополнить подпунктами «5», «6», «7» следующего содержания:
«5) инструментальное обследование;

- 6) отбор проб (образцов);
- 7) экспертиза.»;

1.12. пункт 4.7.2 Положения изложить в следующей редакции:

«4.7.2. Перечень допустимых контрольных действий в ходе инспекционного визита:

- 1) осмотр;
- 2) опрос;
- 3) получение письменных объяснений;
- 4) инструментальное обследование;
- 5) истребование документов, которые в соответствии с обязательными

требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

Инспекционный визит допускается проводить с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством аудио- или видеосвязи.»;

1.13. в пункте 4.9.2 Положения после слова «осмотр» дополнить словами «, инструментальное обследование (с применением видеозаписи)»;

1.14. дополнить Положение пунктами 4.10, 4.10.1 – 4.10.6 следующего содержания:

«4.10. Рейдовый осмотр.

4.10.1. Рейдовый осмотр проводится в целях оценки соблюдения обязательных требований по использованию (эксплуатации) объектов контроля, которыми владеют, пользуются или управляют несколько лиц, находящиеся на территории, на которой расположено несколько контролируемых лиц.

Рейдовый осмотр проводится в отношении любого числа контролируемых лиц, осуществляющих владение, пользование или управление объектом контроля.

Рейдовый осмотр может проводиться в форме совместного (межведомственного) контрольного мероприятия.

4.10.2. Перечень допустимых контрольных действий в ходе инспекционного визита:

- 1) осмотр;
- 2) опрос;
- 3) получение письменных объяснений;
- 4) истребование документов;
- 5) инструментальное обследование;
- 6) отбор проб (образцов);
- 7) экспертиза.

4.10.3. Срок проведения рейдового осмотра не может превышать десять рабочих дней. Срок взаимодействия с одним контролируемым лицом в период проведения рейдового осмотра не может превышать один рабочий день.

4.10.4. В ходе рейдового осмотра инспектор имеет беспрепятственный доступ ко всем помещениям объекта контроля, указанным в решении о проведении рейдового осмотра, за исключением жилых помещений.

4.10.5. В случае, если в результате рейдового осмотра были выявлены нарушения обязательных требований, инспектор на месте проведения рейдового осмотра составляет акт контрольного мероприятия в отношении каждого контролируемого лица, допустившего нарушение обязательных требований.

4.10.6. Рейдовый осмотр может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев его проведения в соответствии с пунктами 3 - 5 части 1 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона.»

2. Настоящее решение обнародовать и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации МО «Посёлок Верхний Баскунчак».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
МО «Посёлок Верхний Баскунчак»



К.С. Абишева

И.о. главы МО «Посёлок Верхний Баскунчак»

О.В. Никитенко