

Астраханская область Ахтубинский район
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОСЕЛОК ВЕРХНИЙ БАСКУНЧАК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.02.2022

№ 63

О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта постановления администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по адресу (адресному ориентиру): Российская Федерация, Астраханская область, муниципальный район Ахтубинский, городское поселение поселок Верхний Баскунчак, рабочий поселок Верхний Баскунчак, улица, улица Коммунистическая, земельный участок, 114»

Рассмотрев обращение № 48 от 10.02.2022 г., в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак», Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак», утвержденным решением Совета муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак» от 29.11.2021 № 78 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак», администрация муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по адресу (адресному ориентиру): Российская Федерация, Астраханская область, муниципальный район Ахтубинский, городское поселение поселок Верхний Баскунчак, рабочий поселок Верхний Баскунчак, улица Коммунистическая, земельный участок, 114» (далее – проект).
2. Публичные слушания проводятся публично и открыто. Участники публичных слушаний вправе свободно высказывать свое мнение и вносить предложения и замечания по проекту.
3. Установить сроки проведения публичных слушаний: с 03.03.2022 года по 17.03.2022 года.

4. Обеспечить экспозицию демонстрационных материалов проекта в здании администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» по адресу: Астраханская область, п. Верхний Баскунчак, ул. Советская, 40, 1 этаж, с 03.03.2022 г.
5. Ознакомление заинтересованных лиц с экспозицией проекта будет осуществляться с 03.03.2022 года по 17.03.2022 года в рабочие дни (пн. – пт.) с 8.00 до 17.00.
6. Проект и информационные материалы к нему разместить на официальном сайте администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительство» по адресу <http://admin-v-bask.ru/> (далее - официальный сайт администрации).
7. Обнародовать оповещение о начале публичных слушаний, подготовленном в соответствии с настоящим постановлением, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, путем его размещения на официальном сайте администрации в разделе «Градостроительство» и опубликовать в СМИ до 23.02.2022 г.
8. Возложить обязанность по проведению публичных слушаний на комиссию по землепользованию и застройки муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак», утвержденную постановлением администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» от 22.04.2019 № 57.
9. Утвердить прилагаемый порядок учета предложений и замечаний по Проекту.
10. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации, а также на официальном сайте администрации в разделе «Градостроительство».
11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Порядок
учета предложений и замечаний по проекту постановления администрации МО
«Поселок Верхний Баскунчак» «О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального
строительства»

1. В период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 2 настоящего порядка идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в следующем порядке:

1) в письменной форме в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, п. Верхний Баскунчак, ул. Советская, 40, каб. 4, на имя председателя комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак»;

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

3) в письменной форме или в форме электронного документа посредством электронной почты по адресу администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» adm_v_bask@mail.ru;

4) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

2. Порядок идентификации участников публичных слушаний: участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

4. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 1 настоящего порядка, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению комиссией по землепользованию и застройки муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак», за исключением случая, предусмотренного пунктом 5 настоящего порядка.

5. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Публичные слушания проводятся публично и открыто. Участники публичных слушаний вправе свободно высказывать свое мнение и вносить предложения и замечания по проекту.

6. Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.