

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного на земельном участке по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, п. Верхний Баскунчак, ул. Коммунистическая, 234

от 18.01.2022г.

Публичные слушания по проекту состоялись с 16.12.2021 года по 16.01.2022 года, в здании администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак», по адресу: Астраханская область, пос. Верхний Баскунчак, ул. Советская, 40.

Объект обсуждения: проект постановления администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Основание для проведения публичных слушаний:

1. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ст. 5.1, 40)
2. «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта постановления администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» «О предоставлении разрешения на отклонение предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, поселок Верхний Баскунчак, ул. Коммунистическая, д. 234.
3. заявление Кайбалиева Булата Багунналаевича № 437 от 28.10.2021г.

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального образования «Поселок Верхний Баскунчак»

Официальная публикация объявления о проведении публичных слушаний, экспозиция проекта: на официальном сайте администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://admin-v-bask.ru>, с 16.12.2021г. в администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» по адресу: п. Верхний Баскунчак, ул. Советская, д. 40, 1 этаж, была организована экспозиция демонстрационных материалов.

На проект поступило 0 предложений и замечаний участников.

Принято решение:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения максимально допустимой площади земельного участка под малоэтажную многоквартирную жилую застройку и блокированную жилую застройку на одну квартиру с 0,05 га до 0,09 га, для земельного участка, расположенного по адресному ориентиру: ул. Коммунистическая, 234 в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2), в соответствии с прилагаемой схемой земельного участка на кадастровом плане территории.
2. Рекомендовать главе МО «Поселок Верхний Баскунчак» принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения максимально допустимой площади земельного участка под малоэтажную многоквартирную жилую застройку и блокированную жилую застройку на одну квартиру с 0,05 га до 0,09 га, для земельного участка, расположенного по адресному ориентиру: ул. Коммунистическая, 234 в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2), в соответствии с прилагаемой схемой земельного участка на кадастровом плане территории.
3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://admin-v-bask.ru/>.

Председатель комиссии:

Заместитель главы администрации
МО «Поселок Верхний Баскунчак»



М.Х. Утеалиев

Секретарь комиссии:

Специалист по земельным, имущественным и градостроительным
вопросам администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак»



А.С. Гумарова

Члены комиссии:

Инженер по жилищно-коммунальному хозяйству
администрации МО «Поселок Верхний Баскунчак»



Л.Ю. Ануфриева

Депутат Совета МО «Поселок Верхний Баскунчак»



А.В. Андреев