**Астраханская область Ахтубинский район**

**Администрация муниципального образования**

**«Посёлок Верхний Баскунчак»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.06.2020 № 85

Об утверждении муниципальной программы «Профилактика нарушений требований законодательства в отношении объектов земельных отношений»

В соответствии с ч.1 ст.8.2. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Посёлок Верхний Баскунчак», постановлением администрации МО «Посёлок Верхний Баскунчак» от 16.02.2015 № 29 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ муниципального образования «Посёлок Верхний Баскунчак» администрация муниципального образования «Посёлок Верхний Баскунчак»:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений требований законодательства в отношении объектов земельных отношений.
2. Должностным лицам администрации муниципального образования «Посёлок Верхний Баскунчак», уполномоченным на осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики нарушений требований законодательства в отношении объектов земельных отношений, утвержденной настоящим постановлением администрации муниципального образования «Посёлок Верхний Баскунчак».
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации МО «Посёлок Верхний Баскунчак» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2020.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по коммунальному хозяйству, благоустройству, земельным, имущественным и градостроительным отношениям.

Глава муниципального образования Ш.З. Тикеев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

муниципального образования

«Посёлок Верхний Баскунчак»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

 **МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**профилактики нарушений требований законодательства в отношении объектов земельных отношений**

Настоящая муниципальная программа разработана в соответствии с ч.1 ст.8.2. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Посёлок Верхний Баскунчак», постановлением администрации МО «Посёлок Верхний Баскунчак» от 16.02.2015 № 29 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ муниципального образования «Посёлок Верхний Баскунчак»

Паспорт муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование муниципальной программы** | Муниципальная программа «Профилактика нарушений законодательства в рамках муниципального земельного контроля»  |
| **Основание для разработки муниципальной программы** | ч.1 ст.8.2. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав МО «Посёлок Верхний Баскунчак» |
| **Основные разработчики муниципальной программы** | Администрация МО «Посёлок Верхний Баскунчак» |
| **Заказчик муниципальной программы** | Администрация МО «Посёлок Верхний Баскунчак» |
| **Исполнитель муниципальной программы** | Администрация МО «Посёлок Верхний Баскунчак» |
| **Цели муниципальной программы** | * повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального земельного контроля;
* предупреждение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - подконтрольные субъекты) требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих их возможному совершению;
* мотивация к добросовестному соблюдению и исполнению подконтрольными субъектами требований земельного законодательства и, как следствие, сокращение количества нарушений в данной сфере;
* разъяснение подконтрольным субъектам требований земельного законодательства.
 |
| **Задачи муниципальной программы** | * формирование единого понимания подконтрольными субъектами требований земельного законодательства;
* установление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований земельного законодательства;
* выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства и подготовка рекомендаций в целях недопущения таких нарушений.
 |
| **Сроки реализации муниципальной программы** | Три года (2020-2022 гг.) |
| **Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы** | С учетом запланированных при осуществлении муниципального земельного контроля профилактических мероприятий, ожидается повышение уровня информированности подконтрольных субъектов, что в свою очередь положительно скажется на урегулировании земельных правоотношений на территории МО «Посёлок Верхний Баскунчак», увеличении поступлений от земельного налога и (или) арендной платы за землю. |
| **Контроль за исполнением муниципальной программы** | Контроль за исполнением муниципальной программы возложить на должностных лиц администрации муниципального образования «Посёлок Верхний Баскунчак», уполномоченным на осуществление муниципального контроля  |

**1. Общие положения**

1.1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения должностным лицом, уполномоченным на проведение муниципального земельного контроля на территории МО «Посёлок Верхний Баскунчак» (далее – уполномоченное должностное лицо), профилактики нарушений требований законодательства Российской Федерации, Астраханской области, решений Совета МО «Посёлок Верхний Баскунчак», муниципальных правовых актов администрации МО «Посёлок Верхний Баскунчак» в отношении земель и земельных участков, находящихся на территории МО «Посёлок Верхний Баскунчак», за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Астраханской области предусмотрена административная и иная ответственность (далее - обязательные требования).

1.2. Целями настоящей программы являются:

- предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - подконтрольные субъекты) обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

- мотивация к добросовестному исполнению обязательных требований подконтрольными субъектами и, как следствие, сокращение количества нарушений обязательных требований;

- разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований.

1.3. Задачами настоящей программы являются:

- формирование единого понимания подконтрольными субъектами обязательных требований;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

- выявление типичных нарушений обязательных требований и подготовка предложений по их профилактике.

1.4. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих базовых принципов:

- принцип понятности – представление информации об обязательных требованиях в простой, понятной, исчерпывающей форме; описание, пояснение, приведение примеров самих обязательных требований, указание нормативных правовых актов их содержащих и административных последствий за нарушение обязательных требований;

- принцип информационной открытости – доступность для подконтрольных субъектов сведений об организации и осуществлении профилактических мероприятий;

- принцип обязательности – обязательное проведение профилактических мероприятий;

- принцип полноты охвата – включение в настоящую программу максимального числа подконтрольных субъектов;

- принцип релевантности – выбор набора видов и форм профилактических мероприятий, учитывающий особенности подконтрольных субъектов (специфика вида деятельности, размер организации, наиболее удобный способ коммуникации);

- принцип актуальности – регулярный анализ и обновление настоящей программы;

- принцип периодичности – обеспечение регулярности проведения профилактических мероприятий.

**2. Текущее состояние и ожидаемая**

**результативность профилактических мероприятий**

 В целях профилактики нарушений требований законодательства, проведены следующие профилактические мероприятия:

2.1. На официальном сайте администрации МО «Посёлок Верхний Баскунчак» в разделе «Муниципальный земельный контроль» размещены:

- нормативные правовые акты по организации муниципального земельного контроля на территории МО «Посёлок Верхний Баскунчак»;

- перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов

2.2. Разработан План мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства на 2020 год (Приложение № 1)

В 2020 году, с учетом проведенных профилактических мероприятий, ожидается повышение уровня информированности подконтрольных субъектов по вопросам необходимости исполнения обязательных требований и наступления административных последствий при их несоблюдении.

**3. Механизм оценки эффективности и результативности**

**профилактических мероприятий**

Основным механизмом оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий является оценка удовлетворенности подконтрольных субъектов качеством мероприятий при осуществлении мероприятий по следующим направлениям:

- информированность подконтрольных субъектов об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, правах подконтрольного субъекта в ходе проверки;

- понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование подконтрольными субъектами и уполномоченным должностным лицом;

- вовлечение подконтрольных субъектов в регулярное взаимодействие с уполномоченным должностным лицом.

Приложение № 1

к муниципальной программе

профилактики нарушений требований

законодательства в отношении объектов

земельных отношений

План мероприятий по профилактике нарушений на 2020 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственный исполнитель |
| 1 | Размещение на официальном сайте администрации МО «Посёлок Верхний Баскунчак» в сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов. | В течение года | Должностные лица, уполномоченные на организацию и осуществление муниципального контроля |
| 2 | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований - распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований.  | В течение года (по мере необходимости)  | Должностные лица, уполномоченные на организацию и осуществление муниципального контроля |
| 3 | Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Посёлок Верхний Баскунчак» в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателя-ми в целях недопущения таких нарушений.  | IV квартал | Должностные лица, уполномоченные на организацию и осуществление муниципального контроля |
| 4 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом) | В течение года (по мере необходимости) | Должностные лица, уполномоченные на организацию и осуществление муниципального контроля  |

Верно: